

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

HOTĂRÂREA Nr. 108

privind aprobarea întocmirii unui studiu de oportunitate în vederea concesionării unui teren în suprafață totală de 23.248 mp dezmembrat în 32 de loturi, proprietate publică a comunei Răducăneni

Consiliul local al comunei Răducăneni, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr. 499/2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 30 decembrie 2025, la convocarea primarului prin Dispoziția nr. 631/2025, modificată și completată prin Dispoziția nr. 632/2025;

Având în vedere:

- referatul, înregistrat sub nr. 13289/RG/2025, al Compartimentului investiții și administrare domeniu public și privat, prin care se propune întocmirea unui studiu de oportunitate în vederea concesionării terenului în suprafață totală de 23.248 mp, teren situat în intravilanul localității Răducăneni, dezmembrat în 32 de loturi și care aparține domeniului public al comunei Răducăneni, conform Cărilor Funciare de la nr. 62486 la nr. 62517 ale U.A.T. Comuna Răducăneni;
- referatul de aprobare și proiectul de hotărâre ale primarului comunei, înregistrate sub nr. 13289/RG/20256;
- avizul, înregistrat sub nr. 106/CEBF/2025 al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Răducăneni și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 13457/RG/2025;

În conformitate cu prevederile:

- art. 303, alin. (1) și alin (5) și art. 308, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

ARTICOL UNIC

(1) Se aprobă întocmirea unui studiu de oportunitate în vederea concesionării unui teren în suprafață totală de 23.248 mp, dezmembrat în 32 de loturi, teren situat în intravilanul localității Răducăneni și care aparține domeniului public al comunei Răducăneni conform Cărilor Funciare de la nr. 62486 la nr. 62517 ale U.A.T. Comuna Răducăneni.

(2) Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

(3) Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentului achiziții publice, precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Adoptată astăzi 30 decembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Gabriela BĂLTIANU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Cătălin-Rivelino BUMBARU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 108/30.12.2025 ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	30/12/2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	05/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	05/01/2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	05/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	/ /	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	05/01/2026	
Extrase din <u>Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ</u>, cu modificările și completările ulterioare: ¹⁾ <u>Art. 139 alin. (1)</u>: „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” ²⁾ <u>Art. 197 alin. (2)</u>: „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ³⁾ <u>Art. 197 alin. (1)</u>, adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ⁴⁾ <u>Art. 197 alin. (4)</u>: „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ⁵⁾ <u>Art. 199 alin. (1)</u>: „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ⁶⁾ <u>Art. 198 alin. (1)</u>: „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.” ⁷⁾ <u>Art. 199 alin. (2)</u>: „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

¹⁾ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

²⁾ Se bifează/subliniază tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.