

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

HOTĂRÂREA Nr. 92

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare școală gimnazială corp 5 și realizare construcție nouă în sat Bohotin, comuna Răducăneni, județul Iași”, inclus în lista obiectivelor propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”

Consiliul local al comunei Răducăneni, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr. 499/2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 27 noiembrie 2025, la convocarea primarului prin Dispoziția nr. 572/2025;

Luând act de nr. crt. 161 din Ordinul nr. 626/2023 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind Lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 36 din 29 mai 2025 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Demolare școală primară corp 5 (fost corp 1) și realizare construcție nouă în sat Bohotin, comuna Răducăneni, județul Iași”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare;

- adresa cu nr. 5820/2025 a Liceului teoretic „Lascăr Rosetti” Răducăneni privind denumirea corectă a unității de învățământ din localitatea Bohotin, respectiv Școala Gimnazială nr. 1 Bohotin și nu Școala Primară nr. 1 Bohotin;

- referatul înregistrat sub nr. 12624/RG/2025 al Compartimentului investiții și administrare domeniu public și privat, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare școală gimnazială corp 5 și realizare construcție nouă în sat Bohotin, comuna Răducăneni, județul Iași”;

- Cartea Funciară nr. 60986 Răducăneni, actualizată în 2025, privind imobilul teren și construcții aferente unității de învățământ Școala Gimnazială nr. 1 Bohotin;

- devizul general al obiectivului de investiții menționat mai sus, înregistrat sub nr. 12531/RG/2025 și întocmit de sc BDP CONSTRUCT srl.;

- referatul de aprobare și proiectul de hotărâre, înregistrate sub nr. 12624/RG/2025, ale primarului comunei;

- avizele, înregistrate sub nr. 90/CEBF/2025 și sub nr. 90/CISF/2025 ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local și rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrate sub nr. 12771/RG/2025, respectiv sub nr. 12772/RG/2025;

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

- art. 7 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobate prin Ordinul nr. 422/2023 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

- Ordinului nr. 468/2023 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;

- art. 129, alin. (2), lit. c) și lit. d), precum și alin. (7) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1

Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „*Demolare școală gimnazială corp 5 și realizare construcție nouă în sat Bohotin, comuna Răducăneni, județul Iași*”, inclus în lista obiectivelor propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „*Școli sigure și sănătoase*”, conform Ordinului nr. 626/2023 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind Lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „*Școli sigure și sănătoase*”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2

Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre se va comunica compartimentelor de resort, precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității, prin grija secretarului general al comunei.

Adoptată astăzi 27 noiembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier local,
Gabriela BĂLTIANU**

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Cătălin-Rivelino BUMBARU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 92/27.11.2025 ^{^1}			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ^{^1}) s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ^{^2}	27/11/2025	
2	Comunicarea către primar ^{^2})	02/12/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ^{^3})	02/12/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ^{^4}) ^{^5})	02/12/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{^4}) ^{^5})	/ /	
6	Hotărârea devine obligatorie ^{^6}) sau produce efecte juridice ^{^7}), după caz	02/12/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^{^1}) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^{^2}) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^{^3}) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^{^4}) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^{^5}) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^{^6}) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

^{^7}) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^{^1} Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^{^2} Se bifează/subliniază tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

Anexa la Hotărârea nr. 92 din 27 noiembrie 2025

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții „*Demolare școală gimnazială corp 5 și realizare construcție nouă în sat Bohotin, comuna Răducăneni, județul Iași*”

Informații preliminare:

Curs euro la data de¹ 14.05.2025: 1 euro = 5,1036 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: Sc = 324 mp, Scd = 324 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

☒DA/☐NU - Clădire cu structură de zidărie

☐DA/☐NU - Clădire cu structură din beton armat

☐DA/☐NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

☐DA/☐NU - Lucrări de consolidare seismică

☐DA/☐NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice

☐DA/☐NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

☒DA/☐NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget: **648.000 euro**;

Valoare cu marja de buget²: **810.000 euro**;

Valoare cu marja de buget³: **4.133.916,00 lei** (fără TVA);

Valoare cu marja de buget⁴: **5.002.038,36 lei** (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local – 18.150,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁵: 5.020.188,36 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții⁶: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție: **324 mp**;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție: **324 mp**;

Numărul de persoane (utilizatori) **88** din care copii **79**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local,

Gabriela BĂLTIANU

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general

Cătălin-Rivelino BUMBARU

¹ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

² Valoare fără marja de buget*25%

³ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

⁴ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,21

⁵ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁶ Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)