

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

HOTĂRÂREA Nr. 58
pentru atestarea apartenenței la domeniul public al comunei
a unor bunuri imobile

Consiliul local al comunei Răducăneni, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr. 499/2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29 august 2025, la convocarea primarului prin Dispoziția nr. 372/2025;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 45 din 25 august 2016 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni privind trecerea din domeniul privat al comunei în domeniul public al comunei și în administrarea Consiliului Local al Comunei Răducăneni a imobilului-teren intravilan sat Răducăneni, în suprafață de 23.248 m.p., înscris în Cartea Funciară nr. 60741 UAT Răducăneni;
- Hotărârea nr. 53 din 17 noiembrie 2016 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni pentru însușirea în domeniul public al Comunei Răducăneni și în administrarea Consiliului Local al Comunei Răducăneni a unor bunuri imobile-clădiri, precum și pentru actualizarea valorii de inventar a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al comunei;
- extrasul de carte funciară nr. 11212/31.07.2025 în care se menționează că imobilul-teren din intravilan sat Răducăneni în suprafață de 23.248 mp, cu numărul cadastral 60741, aparține domeniului public al comunei, dar dreptul de proprietate este înscris cu caracter provizoriu;
- extrasul de carte funciară nr. 12592/13.08.2025 în care se menționează că imobilul-construcție cu nr. cadastral 61105-C4, vestiare-bază sportivă, aparține domeniului public al comunei, dar dreptul de proprietate este înscris cu caracter provizoriu;
- procesul-verbal înregistrat sub nr. 8759/RG/2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Răducăneni, comisie constituită în baza Dispoziției nr. 763/04.12.2024 a Primarului Comunei Răducăneni, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul Compartimentului investiții și administrare domeniu public și privat, înregistrat sub nr. 8803/RG/2025, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al comunei a unor bunuri imobile, respectiv imobilul-teren din intravilan sat Răducăneni în suprafață de 23.248 mp, cu numărul cadastral 60741 și imobilul-construcție cu nr. cadastral 61105-C4, vestiare-bază sportivă, în vederea înscrierii definitive a dreptului de proprietate publică în cărțile funciare;
- referatul de aprobare și proiectul de hotărâre, înregistrate sub numărul 8803/RG/2025, ale primarului comunei;
- avizul, înregistrat sub nr.57/CEBF/2025 al Comisiei de specialitate din cadrul consiliului local și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 8831/RG/2025;

În conformitate cu prevederile:

- art. 286, alin. (1) și alin. (4) și art. 287, lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa 4 la Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (7), lit. n) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1

Se declară ca fiind de interes public local și se atestă apartenența la domeniul public al comunei Răducăneni a următoarelor bunuri imobile:

- a) teren intravilan sat Răducăneni în suprafață de 23.248 mp, identificat conform Cărții Funciare nr. 60741 Răducăneni, număr cadastral 60741;

b) construcție cu destinația vestiare-bază sportivă, identificată conform Cărții Funciare nr. 61105 Răducăneni, număr cadastral 61105-C4.

Art. 2

După înscrierea definitivă a dreptului de proprietate în cartea funciară, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Răducăneni se va completa în mod corespunzător cu bunurile imobile menționate la art. 1.

Art. 3

Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre compartimentelor de resort, tuturor persoanelor interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Adoptată astăzi 29 august 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,

Cristinel AUGUSTIN

Contrasemnează pentru legalitate,
p. Secretar general

consilier juridic Diana-Maria PUIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată în unanimitate, la ședință participând toți cei 15 consilieri locali aflați în funcție ai Consiliului Local al Comunei Răducăneni.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 58/29.08.2025 ^{^1}			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ^{^1}) s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ^{^2}	29/08/2025	
2	Comunicarea către primar ^{^2})	01/09/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ^{^3})	01/09/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ^{^4}) ^{^5})	01/09/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{^4}) ^{^5})	/ /	
6	Hotărârea devine obligatorie ^{^6}) sau produce efecte juridice ^{^7}), după caz	01/09/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^{^1}) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^{^2}) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^{^3}) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^{^4}) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^{^5}) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^{^6}) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

^{^7}) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^{^1} Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^{^2} Se bifează/subliniază tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.