

# PLAN URBANISTIC ZONAL

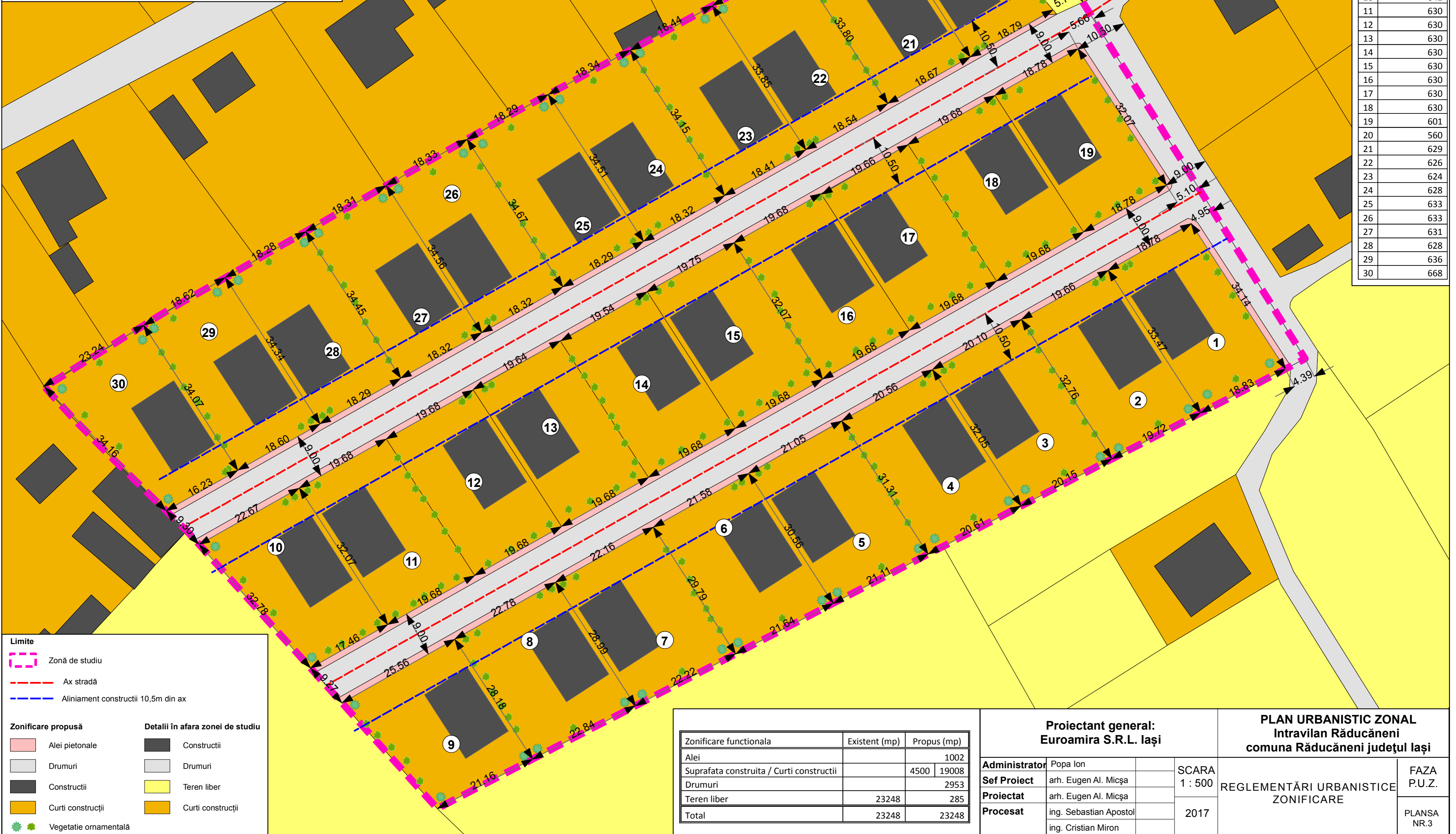
In vederea parcelării și concesionării pentru construirea de locuințe și funcțiuni conexe, pentru suprafața de 23248 mp

Amplasament: Intravilan Răducăneni comuna Răducăneni județul Iași  
Număr cadastral 60741

Nota:  
Construcțiile vor respecta distanța de 10.5 m din axul străzii  
Regimul de înălțime este de P+2E+M

Tabel suprafețe

Nr	Suprafata (mp)
1	634
2	650
3	650
4	650
5	650
6	650
7	650
8	650
9	647
10	642
11	630
12	630
13	630
14	630
15	630
16	630
17	630
18	630
19	601
20	560
21	629
22	626
23	624
24	628
25	633
26	633
27	631
28	628
29	636
30	668



**Limite**

- Zonă de studiu
- Ax stradă
- Aliniament construcții 10,5m din ax

**Zonificare propusă**

- Alei pietonale
- Drumuri
- Construcții
- Curti construcții
- Vegetație ornamentală

**Detalii în afara zonei de studiu**

- Construcții
- Drumuri
- Teren liber
- Curti construcții

Zonificare functionala	Existent (mp)	Propus (mp)
Alei		1002
Suprafata construita / Curti constructii	4500	19008
Drumuri		2953
Teren liber	23248	285
<b>Total</b>	<b>23248</b>	<b>23248</b>

**Proiectant general:**  
Euroamira S.R.L. Iași

**Administrator** Popa Ion

**Sef Proiect** arh. Eugen Al. Micșa

**Proiectat** arh. Eugen Al. Micșa

**Procesat** ing. Sebastian Apostol  
ing. Cristian Miron

SCARA 1 : 500  
2017

**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
Intravilan Răducăneni  
comuna Răducăneni județul Iași

REGLEMENTĂRI URBANISTICE  
ZONIFICARE

FAZA P.U.Z.  
PLANSĂ NR.3