

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 29 septembrie 2016 în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Răducăneni la care participă 13 dintre cei 15 consilieri locali aflați în funcție. Lipsesc: domnii consilieri Encuț Emil și Ioan Roca.

Domnul consilier local Mihai Alupoaei - președintele de ședință - prezintă ordinea de zi, stabilită prin Dispoziția nr.988/2016 a Primarului Comunei Răducăneni pentru convocarea consiliului local, iar ordinea de zi pe care o supune spre aprobare plenului este următoarea:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. Aprobarea întocmirii unui Studiu de oportunitate în vederea concesiunii unei suprafețe de teren de 26.192 m.p dintr-un total de 65.000 m.p., situată în intravilanul localității Raducăneni, comuna Răducăneni, județul Iași, identificată cadastral în Tarlăua 101, Parcela- 3145, bun aparținând domeniului public al comunei Răducăneni și înscris în Cartea funciară nr. 60291 a Comunei Răducăneni.

2. Ratificarea prevederilor Dispoziției cu nr.919/05.09.2016 a Primarului Comunei Răducăneni privind rectificarea bugetului local.

II. PETIȚII ȘI INTERPELĂRI

Consiliul local aprobă în unanimitate ordinea de zi.

În continuare, secretarul comunei dă citire procesului – verbal al ultimei ședințe, proces – verbal al cărui conținut este aprobat în unanimitate.

Se trece la ordinea de zi.

1. Se prezintă **Proiectul de hotărâre nr.6068/RG/2016** al primarului comunei prin care se propune Aprobarea întocmirii unui Studiu de oportunitate în vederea concesiunii unei suprafețe de teren de 26.192 m.p dintr-un total de 65.000 m.p., situată în intravilanul localității Raducăneni, comuna Răducăneni, județul Iași, identificată cadastral în Tarlăua 101, Parcela- 3145, bun aparținând domeniului public al comunei Răducăneni și înscris în Cartea funciară nr. 60291 a Comunei Răducăneni.

D-l Primar face cunoscut consiliului local cererea formulată de către Cooperativa Agricolă de Gradul I Product Moldavii, cu sediul social în municipiul Iași, str. Moldovei, nr. 20, județul Iași, reprezentată prin președinte -dr. Fetcu Valentin, prin care solicită concesiunea unei suprafețe de teren amplasată în in intravilanul comunei Răducăneni pentru realizarea de investiții, explică necesitatea investiției, faptul că se înființează locuri de muncă ca urmare a concesiunii terenului și a realizării investiției.

Domnii consilieri locali Botezatu Neculai și Ioan Radu consideră că nu sunt suficiente date cu privire la solicitant, că nu s-a discutat oportunitatea investiției, că nu se știe nimic despre bonitatea solicitantului.

D-l Radu Ion conisderă ”ciudată” cererea de concesiune a terenului, și fiind vorba de 26.192 m.p. teren în intravilanul satului Răducăneni propune întocmirea unui proiect/PUZ pentru lotizarea acestui teren în scopul acordării de loturi de casă pentru tinerii din comună.

D-l consilier local Lupu Marcel afirmă faptul că dacă această firmă e așa ”potentă”, de ce nu-și cumpără cele 6 ,00 ha teren.(!?)

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, iar în urma procedurii de vot deschis, cu **13 voturi „împotivă”, consiliul local RESPINGE Proiectul de hotărâre nr.6068/RG/23.09.2016.**

2.Se trece la punctul următor al ordinii de zi : **Proiectul de hotărâre nr.6069/RG/2016** al primarului comunei prin care se propune ratificarea prevederilor Dispoziției cu nr.919/05.09.2016 a Primarului Comunei Răducăneni privind rectificarea bugetului local.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind ratificarea prevederilor Dispoziției cu nr.919/05.09.2016 a Primarului Comunei Răducăneni privind rectificarea bugetului local, drept pentru care, în urma procedurii de vot deschis, *Consiliul local aprobă proiectul așa cum a fost prezentat și adoptă în unanimitate* **HOTĂRÂREA NR.48.**

Se trece la punctul următor al ordinii de zi: **Petiții și interpelări.**

Domnul consilier local Marcel Lupu:

- solicită d-lui primar să prezinte ultimele rezultate ale echipei de fotbal/bazei sportive;
- întreabă dacă este sau nu proiect pentru extinderea rețelei de apa pentru satul Roșu,
- precizează faptul că la Bohotin nu este un delegate ales și că se dorește alegerea unui delegate sătesc drept pentru care să se procedeze conf. art.53 al Legii nr. 215/2001, adică primarul să convoace adunarea sătească în acest scop.

D-l primar Ilie Viorel răspunde:

- precizează faptul că ședințele consiliului local sunt publice și că poate participa orice cetățean;
- legat de baza sportivă/echipa de fotbal afirmă faptul că a fost aprobată o sumă de bani pentru funcționarea acesteia și că aceasta a fost înființată cu tinerii din zona, din localitate, iar persoana care se ocupă de echipă face aceasta activitate neremunerat, adică benevol, neexistând antrenor, iar dacă la anul vor fi identificate sume , se va putea face o echipă competitivă și care sa fie remunerate.

Domnul consilier local Botezatu Neculai:

- susține,că atâta timp cât nu sunt rezultate la echipă, mai bine să meargă în baza sportivă copiii de la școală și să nu mai existe echipă de fotbal;
- întreabă de unde au fost bani pentru a cumpăra țeavă pentru aducțiunea de apă, atâta timp cât în mandatul său de primar s-a semnat un Protocol cu RAJAC-ul unde se prevedea că țeava este achiziționată de către aceștia, comuna participând doar cu forța de muncă;
- solicită chemarea Curții de conturi pentru a se vedea ce s-au făcut cu banii din anul 2015 ce au fost alocați organizării Zilei comunei Răducăneni.

D-l primar Ilie Viorel răspunde:

- legat de satul Roșu precizează că există lucrare, există proiect, că s-a introdus țeava până la Filaret și se va continua pentru finalizarea lucrării.
- proiectul va ajunge până la Trifan Gheorghe, respectiv până la Lungu, proiectul fiind și spre Cozia, dar la acest moment nu sunt fonduri suficiente pentru a ajunge cu lucrările până acolo.
- legat de țeavă precizează faptul că în urma unui control al Curții de Conturi APAVITAL nu mai poate achiziționa țeava necesară lucrărilor.

Domnul consilier local Radu Ion:

- legat de echipa de fotbal susține că tinerii din comună trebuie să aibă un model, iar Vișan Ionuț, nu se poate erija într-un model pentru tinerii comunei;
- face cunoscut faptul că a fost la ședința ARSACIS-ului unde s-a prezentat planul de investiții, obiectivele și că pentru lucrările de canalizare din Răducăneii, așa cum a înțeles dânsul, RAJAC-ul nu are alocat niciun leu;
- afirmă faptul că d-l primar are o atitudine discriminatorie față de investitorii din comună, respectiv firma din stația de autobuz căreia i s-a refuzat, de către primar, prelungirea contractului de închiriere;
- în legătură cu locurile de casa de pe terenul de la spital susține faptul că împotriva noastră se va îndrepta Consiliul Județean Iasi cu o acțiune în justiție;
- susține că nu a existat transparență legat de ziua comunei și că nu au fost consultați consilierii locali;
- solicită să prezinte d-l primar consilierilor ce proiecte a promovat la București, ce demersuri a făcut acolo;

- solicită să se facă cunoscut dacă pentru lămpile din centrul comunei există vreun contract de mentenanță;
- propune ca cele 2(două) fotolii și canapeaua recent achiziționată și care se află în fața biroului primarului să fie donate familiei Ungureanu Costică(caz social), consilierii să doneze indemnizația către această familie, iar primarul să doneze 5% din indemnizația sa.

Domnul consilier local Chiciuc Neculai:

- solicită informații despre locuințele sociale și propune a se achiziționa niște "spinări de măgar", indicatoare pentru reducerea vitezi în anumite sectoare de drum.

Domnul consilier local Cașcaval Neculai:

- solicită informații cu privire la sistemul de iluminat stradal și să fie identificate situațiile lucrărilor efectuate de către RAJAC.

Domnul consilier local Radu Ciprian:

- solicită să se convoace în ședință extraordinară consiliul local în legătură cu pesta porcină africană, activarea Unității locale de sprijin pentru combaterea bolilor și pentru sprijinirea acțiunilor de luptă împotriva bolilor transmisibile ale animalelor;
- legat de câinii comunitari solicit să fie realizat un padoc;
- întreabă dacă rezilierea contractelor de închiriere și concesiune nu este atributul consilierilor locali.

Domnul consilier local Gherghel Paul:

- legat de locuințele sociale solicită ca acestea să fie vândute către chiriași și să se adopte o hotărâre în acest sens și solicită să se facă demersurile pentru vinderea locuințelor sociale către chiriași;
- solicită, ca la ședința următoare, să se prezinte de către primar și viceprimar un raport de activitate de la data investiturii până în prezent;
- solicită primarului să prezinte situația drumurilor din comună;
- solicită informații legat de locația SMURD-ului, apartamentul 32 ,
- solicită ca la ședințele consiliului să fie invitați și agenții economici din zonă, drept pentru care să fie convocați în acest sens;
- solicită efectuarea unui studiu geotehnic a terenului de lângă parcul deodrologic pentru a se face loturi de case și astfel s-ar câștiga mai mult;
- aduce la cunoștință faptul că lucrările de la groapa de gunoi nu sunt în regulă și solicită a se lua măsuri, iar cum s-a procedat legat de organizarea zilei comunei nu este normal și că trebuia să se consulte cu toții, să nu mai trateze individual problemele, ci să se lucreze ca o echipă;
- solicită 2(două) bănci pentru amenajare lor în fața blocului 32;
- solicită să se facă curățenie pe islaz.

În continuare iau cuvântul câțiva dintre cetățenii comunei prezenți la ședință

Domnul Sebastian Maleș-reprez. ag. ec. SC BELLE MANI IMPEX SRL :

- precizează faptul ca a primit o Înștiințare de plată cu privire la contractual de închiriere și întreabă dacă se dorește eliminarea sa, având în vedere că a făcut investiții majore și că trebuia să opereze compensația cu privire la chirie raportat la cuantumul investițiilor.

Domnul Apreutesei, prezintă următoarele probleme:

- banca din stația de autobuz nu este acoperită și solicită a se găsi o soluție pentru acoperirea ei;
- coșurile de gunoi nu se golesc "ritmic";
- să fie reparate trotuarele pentru fi folosite în condiții bune;să se asigure accesul pietonal în condiții bune;
- să fie rezolvată și trecerea de la grădiniță pentru că este dificilă atât pentru copii , cât și pentru adulți;
- drumurile din comună sunt precum o "casă la roșu" și cred că 2-3 basculante de pietriș se pot împrăștia și se pot nivela aceste drumuri;
- consideră ca proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea unui studiu de oportunitate în vederea concesionării a fost prea ușor respins și că trebuia analizat mai bine;
- propunere organizarea unor campionate cu privire la baza sportivă.

Domnul Oprea prezintă următoarele probleme:

- susține că a formulat o cerere de pe data de 01.07.2016 și că nu i s-a răspuns nici până azi, drept pentru care se consideră vătămat în dreptul său, sens în care va proceda conform Legii nr. 554/2004;
- că vinerea trecută nu s-a ridicat gunoiul de la școală și că pubele nu au mai fost spălate de pe vremea când d-l primarul era viceprimar;
- afirmă că a vorbit cu d-l Toma și că i s-a spus că nu are niciun proiect pe canalizare la Bohotin;
- să se facă cunoscut care este stadiul fizic al lucrărilor la drum, cine a confirmat stadiul fizic, câți bani s-au dat și câți mai trebuie;
- calitatea rigolelor lasă de dorit și întreabă ce se face cu stația de autobuz din Bohotin;
- întreabă cui s-a atribuit terenul de la stația PECO, cum s-a atribuit, care e hotărârea, iar pe partea stângă a fostului SMA există deșeuri din demolări, caz în care trebuie luate măsuri, fiind domeniul public;
- cu banii de la contractul de concesiune cu S.C. Radu Management S.R.L. se puteau face lucrări dacă nu se rezilia contractul.

Domnul Primar Ilie Viorel răspunde:

- legat de locuințele sociale s-a tot discutat și se va încerca a se rezolva problema și vi se va comunica rezultatul acțiunilor întreprinse, dar la nivelul comunei trebuie să existe o locuință cu acesată destinație;
- am analizat contractele de închiriere, concesiune și acolo unde existau debite s-au făcut înștiințări pentru a se dispune plata de către debitor, iar acolo unde nu se va stinge debitul se va aplica legea potrivit clauzelor contractuale;
- voi face adresă către Poliția Rutieră cu privire la indicatoare;
- iluminatul public/stradal- nu s-au cumpărat led-uri, nu s-a dat niciun ban, ci o firmă a făcut o ofertă promoțională, o testare/probă pe o perioadă, urmând ca în situația în care suntem mulțumiți să achiziționăm;
- extindere rețea apă-canal- am stat de vorbă cu cei de la APAVITAL și mi s-a spus că nu au sume pentru proiecte, drept pentru care am făcut demersuri pentru a depune un proiect pe OG 28/2013, am contactat un consultant și acum facem măsurători în teren cu un proiectant;
- canalizarea va fi în satele Răducăneni și Bohotin,
- la București am depus cereri de finanțare pentru 10 km de drum pentru asfaltare cu o valoare de 15 mld. lei, am depus cerere și pentru Caminul Cultural, cât și pentru grupurile sanitare de la școli, iar când vom primi Ordinul Ministrului vom proceda la efectuarea lucrărilor;
- pregătesc Studiul de Fezabilitate pentru Căminul cultural și când vom primi Ordinul Ministrului vom proceda la demolarea căminului;
- Ziua Comunei- am discutat cu domnii Encuț Emil și Lupu Marcel în legătură cu un artist, dar au fost câteva neconcordanțe cu privire la emiterea facturii, sens în care am contactat alți artiști, dar fac cunoscut că va fi o zi frumoasă, cu artiști ce nu au mai fost până acum, cu fanfară, focuri de artificii, concursuri pentru copii, încadrându-mă în bugetul alocat prin hotărârea consiliului local;
- cazurile sociale de la Bohotin vor fi analizate și se vor dispune măsurile legale;
- reziliera contractelor se va dispune acolo unde sunt nereguli;
- legat de lucrările la drumuri, precizează faptul că se lucrează cu bugetul vechi și că bani nu prea mai sunt;
- se vor lua măsuri de remediere cu privire la groapa de gunoi;
- legat de locurile de casă se va proceda la întocmirea unui studiu geotehnic.
- invit pe domnii consilieri locali să participe la Ziua Comunei Răducăneni în data de 02.10.2016.

Nefiind alte subiecte pe ordinea de zi și nici alte propuneri ale consilierilor locali, președintele de ședință declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
ALUPOAEI MIHAI

Contrasemnează
p.Secretarul comunei

cons. jur. Diana Maria PUIU