

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

HOTĂRÂREA Nr. 57

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Răducăneni nr. 55/30 septembrie 2008 referitoare la aprobarea vânzării unor suprafețe de teren din domeniul privat al Comunei Răducăneni

Consiliul Local al Comunei Răducăneni, județul Iași;

Având în vedere:

- nota de fundamentare înregistrată sub numărul 6960/18.11.2010 a d-lui primar, ing. Neculai Botezatu, prin care solicită Consiliului Local aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local Răducăneni nr. 55/30.09.2008 referitoare la aprobarea vânzării unor suprafețe de teren din domeniul privat al Comunei Răducăneni;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 7037/2010 întocmit în temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizele favorabile înregistrate sub numărul 7108/2010 și numărul 7106/2010 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Răducăneni;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Răducăneni nr. 55/30.09.2008 referitoare la aprobarea vânzării unor suprafețe de teren din domeniul privat al Comunei Răducăneni;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Răducăneni nr.37/25.09.2009 privind aprobarea rapoartelor de evaluare în vederea vânzării unor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al comunei;

În conformitate cu prevederile art.123, alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.36, alin.2, lit.”c” coroborat cu alin.5, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se modifică și se completează Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Răducăneni nr. 55 din 30.09.2008 privind aprobarea vânzării unor suprafețe de teren din domeniul privat al Comunei Răducăneni prin introducerea a două noi alineate, cu următorul cuprins:

” Alin. (2) - *Vânzarea terenurilor prevăzute la art. 1, alin. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 55 din 30.09.2008 se va face fără licitație publică, prin derogare de la prevederile legii, așa cum dispune art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, titularilor de contracte de concesiune a suprafețelor de teren prevăzute în art. 1, alin.1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 55 din 30.09.2008 care și-au edificat construcții pe suprafețele concesionate.*”

“Alin.(3) – *Prețul de vânzare al terenului va fi cel stabilit în Rapoartele de evaluare a suprafețelor de teren aflate în domeniul privat al comunei potrivit art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 37/25.09.2009, iar cheltuielile notariale și de intabulare în Cartea Funciară se vor suporta de către cumpărător.* “

Art.2 – Se modifică și se completează Art. 2 din Hotărârea Consiliului Local Răducăneni nr. 55 din 30.09.2008 privind aprobarea vânzării unor suprafețe de teren din domeniul privat al Comunei Răducăneni prin introducerea unor noi alineate, cu următorul cuprins:

“ Alin. (2) - Se mandatează Primarul Comunei Răducăneni să reprezinte în fața notarului public Comuna Răducăneni și să semneze contractul de vânzare - cumpărare a suprafețelor de teren în numele și pentru Comuna Răducăneni. “

“Alin. (3) - Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 55 din 30.09.2008 privind aprobarea vânzării unor suprafețe de teren din domeniul privat al Comunei Răducăneni rămân nemodificate. “

Art.3 - Secretarul comunei va face publică hotărârea prin afișare și va înmâna o copie după prezenta primarului, viceprimarului, Biroului financiar - contabil și Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Răducăneni, iar o copie va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității.

Data astăzi 25 noiembrie 2010.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

DUMITRU MATEI

Contrasemnează,

Secretarul comunei,

Viorica Ecaterina HUIVAN