

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

HOTĂRÂREA Nr. 38

***privind aprobarea studiului de oportunitate, concesionării și documentației de atribuire în vederea
concesionării unei suprafețe de teren aflată în domeniul public al comunei***

Consiliul local al comunei Răducăneni, județul Iași;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 28/2010 a Consiliului local al Comunei Răducăneni prin care se aprobă întocmirea unui studiu de oportunitate în vederea concesionării suprafeței de 4.000 m.p. de teren, proprietate publică a comunei;

- studiul de oportunitate întocmit de către S.C. „PRO IMPACT” S.R.L. Iași, firmă specializată în evaluări imobiliare cu sediul în Iași, pentru concesionarea suprafeței de teren menționată, precum și documentația de atribuire întocmită de către compartimentul de specialitate din cadrul aparatului propriu în vederea concesionării;

- Referatul primarului comunei, înregistrat sub nr. 3268/2010, prin care propune aprobarea studiului de oportunitate întocmit de către S.C. „PRO IMPACT” S.R.L. Iași, aprobarea concesionării precum și aprobarea documentației de atribuire în vederea concesionării suprafeței de teren menționată mai sus;

- Avizul favorabil, înregistrat sub nr. 3491/2010, al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local și Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu, înregistrat sub nr. 3451/2010;

În conformitate cu prevederile:

- art. 12 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, actualizată;

- Hotărârile Guvernului nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2006;

- art. 36, alin (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și actualizată;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă studiul de oportunitate întocmit de către S.C. „PRO IMPACT” S.R.L. Iași, cu sediul în Iași, în vederea concesionării unei suprafețe de teren, proprietate publică a comunei, după cum urmează:

Nr. crt.	Imobil evaluat	Scopul evaluării	Valoare de piață conform raportului	Valoarea minimă anuală a concesiunii
1	Teren 4000 m.p.	concesionare	58.730 lei (14.000 euro)	2.349,20 lei (560 euro)

Art. 2 - Se aprobă concesionarea suprafeței de teren prevăzută la art. 1, teren aflat în domeniul public al comunei și identificat în Anexa la Hotărârea nr. 28/2010 a Consiliului local al Comunei Răducăneni.

Art. 3 - Se aprobă, în vederea concesionării, documentația de atribuire prevăzută în Anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 4 – Primarul comunei va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Secretarul comunei va comunica, în copie, prezenta hotărâre persoanelor interesate, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Data astăzi 13 iulie 2010.

**Președinte de ședință,
Consilier,**

DUMITRU MATEI

Contrasemnează
Secretarul comunei
Bumbaru Cătălin