

Către,
PRIMARUL COMUNEI RĂDUCĂNENI JUDEȚUL IAȘI

C E R E R E

PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

Subsemnatul ⁽¹⁾ _____, CNP | | | | | | | | | | | | | | | |
 domiciliul ⁽²⁾ _____
 cu _____ în județul _____ municipiul _____
 sediul _____ orașul _____
 _____ comuna _____
 satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
 strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
 telefon / fax _____ e-mail _____,
 în calitate de / reprezentant al _____ CUI _____,

În conformitate cu prevederile *Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea **CERTIFICATULUI DE URBANISM ÎN SCOPUL ^{**}**: _____

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____
municipiul _____
orașul _____ satul _____ sectorul _____
comuna _____
 cod poștal _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
 sau identificat prin ⁽³⁾ _____

Suprafața terenului pentru care solicit certificatul de urbanism este de _____ m²

Anexez ⁽³⁾ : _____

SEMNĂTURA ⁽⁵⁾

Data _____

L.S.

^{*)} Se completează, după caz : - Președintele Consiliului județean
 - Primarul General al municipiului București
 - Primarul sectorului ___ al municipiului București

- Primarul municipiului
 - Primarul orașului
 - Primarul comunei

^{**}) Se completează potrivit punctului 4 de la Precizări privind completarea formularului.

P R E C I Z Ă R I
privind completarea formularului
”CERERE
PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM”

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Pentru persoană fizică

- se completează cu date privind domiciliul acesteia;

Pentru persoană juridică

- se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare

În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității / teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantului va putea prezenta, după caz:

- localitate, număr cadastral și număr de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel, sau
- elemente de reper, general cunoscute, sau
- numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol, sau
- plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism

Se completează – obligatoriu – de către solicitant corespunzător categoriilor prevăzute la pozițiile 4.1. – 4.5., inclusiv explicitările necesare definirii scopului:

4.1. Elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții privind:

4.1.1. Lucrări de construire – se va înscrice denumirea investiției și se va specifica în care categorie se încadrează, conform enumerării de mai jos:

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție, stabilite conform legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare, noi capacități de producere, de transport, de distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;
- d) împrejmui și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunilor geologice, exploatărilor de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploatări;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;
- g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
- i) cimitire - noi și extinderi.

4.1.2. Lucrări de desființare – se va înscrice denumirea construcției / amenajării și se va specifica în care categorie se încadrează, conform enumerării de la pct. 4.1.1.

4.2. Operațiuni notariale privind circulația imobiliară

- vânzări, cumpărări, concesiunări, cesionări, dezmembrări, parcelări, comasări, partaje, succesiuni etc.

4.3. Adjudecarea prin licitație a proiectării lucrărilor publice.

4.4. Cereri în justiție.

4.5. Alte scopuri.

5) La rubrica « Semnătura » se va înscrice și în clar numele solicitantului : persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice..