

CONTRACT DE VÂNZARE
cantității de 399 m.c. de masă lemnoasă, pe picior, (Plop Euroamerican) proprietatea Comunei Răducăneni

nr. din

1. Părțile contractante

În temeiul H.G.nr.617/2016 privind Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică privind organizarea și desfășurarea licitațiilor de masă lemnoasă destinată agenților economici, s-a încheiat prezentul contract de vânzare – cumpărare:

între **COMUNA RADUCANENI**, persoana juridica de drept public conform art. 21 din Legea 215/2001 privind administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu sediul in sat Raducaneni, comuna Raducaneni, judetul Iasi reprezentata prin Primar –d-l Viorel Ilie, tel./fax:0232/292438, avand codul fiscal 4540356, in calitate de **FURNIZOR (VÂNZĂTOR)**

și
S.C. cu sediul în....., telefon....., înregistrată la Registrul Comerțuluiși cod de înregistrare fiscală....., cont curent în lei cod IBAN –.....deschis la....., reprezentată legal prin administrator....., tel....., legitimat cuseria....., în calitate de **ACHIZITOR(CUMPĂRĂTOR)**,

în baza procesului-verbal nr.dinde adjudecare a procedurii de licitație deschisa cu strigare, s-a încheiat prezentul contract.

2. Obiectul și pretul contractului

Art. 2.1. Obiectul contractului îl constituie vanzarea de masă lemnoasă a cantității de **m³** brut masă lemnoasă pe picior, conform APV nr....., emis de Ocolul Silvic Răducăneni , aferentă aliniamentelor:

- **zona SC13 Bazga de pe aliniamentele:**

DN

– **volum brutmc, volum net mc**

Art. 2.2. Facturarea masei lemnoase se va face pentru volumul net de masă lemnoasă, conform prețului adjudecat în procesul – verbal al ședinței de licitație nr.de:

.....lei/m³ xmc =lei (fără T.V.A.).

Art. 2.3. Valoarea contractului este delei, la care se adaugă valoarea T.V.A. delei, rezultând o **valoare totală delei.**

Art. 2.4. Calculul volumului pe sortimente și dimensiuni este întocmit și avizat de specialiștii Direcției Silvice....., regăsindu-se în Caietul de Sarcini care face parte integrantă din contract.

3. Durata contractului

Art. 3.1. Perioada de exploatare este de de zile lucrătoare așa cum este prevăzut în caietul de sarcini și cuprinde termenele de exploatare prezentate in tabel. Ordinele de începere a lucrărilor cuprinzand perioade de exploatare si aliniamente aferente se vor emite după predarea amplasamentului, plata contravalorii partizilor si după data emiterii autorizației de exploatare. Predarea spre exploatare se face pe postate delimitate, conform eșalonării:

Volu m brut de exploatat (m ³)	Volu m net de exploatat (m ³)	DN / poziție km.	Termen de exploatare
TOTAL m ³	m ³		zile lucrătoare

Art. 3.2. În cazul în care achizitorul va solicita în scris furnizorului întreruperea perioadelor de exploatare ca urmare a unor calamități sau pentru zilele în care nu se poate lucra din cauza condițiilor meteo nefavorabile, partile pot conveni, prin act adițional, prelungirea perioadelor de exploatare cu durata întreruperii lucrărilor, fiind încheiat în acest sens și proces verbal la nivel de către reprezentanții partilor din teritoriu.

4. Modalități de plată

Art. 4.1. Termenul de plată – Plata masei lemnoase se va face în tranșe conform graficului, după cum urmează:

	DN	Volu m net (m ³)	Termen de plată	Valoare fără T.V.A. (lei)	T.V.A. (lei)	Valoare cu T.V.A. (lei)
1						
Total						

Achizitorul va achita contravaloarea partizilor, a masei lemnoase, înainte de începerea lucrărilor de tăiere, conform eşalonării prevăzute la art. 3.1. și conform termenelor de plată, prevăzute la art. 4.1., pe sectoare, în baza procesului – verbal de predare–primire amplasament.

Art. 4.2. În cazul neachitării la termen a sumelor menționate mai sus, achizitorul va fi obligat la plata unei sume, respectiv dobândă penalizatoare, stabilită în funcție de nivelul ratei de referință a dobânzii de politică monetară comunicată de B.N.R., la care se adaugă 8 puncte procentuale, conform Ordonanței nr. 13/2011 și a Legii nr. 72/2013, calculată pentru suma neachitată și pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fără ca valoarea acesteia să fie limitată la valoarea debitului existent, autorizând totodată furnizorul să rezilieze contractul.

5. Garanții

Art. 5.1. Achizitorul va constitui garanția de bună execuție, reprezentând 5%(fără T.V.A.) din valoarea de adjudecare a licitației, în termen de 5(cinci) zile de la semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

Garanția de bună execuție se constituie prin depunerea sumei corespunzătoare de 5% din valoarea totală a contractului (fără T.V.A.), în contul Comunei Raducaneni _____ deschis la Trezoreria Raducaneni, fiind obligatorie confirmarea depunerii.

Garanția se restituie ofertantului câștigător, în termen de 10(zece) zile de la semnarea procesului verbal de recepție finală a exploatării masei lemnoase pe picior.

6. Documentele contractului

Art. 6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- formularul de contract cu anexe, dacă există;
- acte adiționale, dacă există;
- caiet de sarcini;
- procesul verbal de adjudecare a licitației;
- convenția S.S.M. și P.S.I..

Art. 6.2. Documentele de mai sus se consideră că se completează reciproc, dar în caz de ambiguitate sau discrepante între ele, au prioritate privind explicitarea reciprocă, în ordinea enumerată.

7. Drepturile și obligațiile furnizorului

Art. 7.1. Furnizorul are obligația de a preda către achizitor plantația pe teren, scriptic și faptic.

Predarea plantației se va face pe bază de *proces verbal*, înainte de termenele de exploatare, prevăzute la art. 3.1., încheiat între comisia de predare și un reprezentant de la S.C.S.R.L..

Art. 7.2. Furnizorul are dreptul de a controla permanent pe teren modul de respectare de către Achizitor a regulilor de exploatare prevăzute în caietul de sarcini ce face parte integrantă din prezentul contract.

Art. 7.3. Cu ocazia controalelor privind modul de exploatare se vor calcula eventualele prejudicii de exploatare și penalități pentru depășirea termenului de lichidare, după cum urmează:

- pentru arborii tăiați nemarcați, pentru cei vătămați (nemarcați), precum și pentru cei marcați și neautorizați, prejudiciile aduse se calculează aplicând de trei ori prețul lemnului pe picior adjudecat, considerând arborii respectivi în clasa I de calitate (G1), indiferent de diametru și specie;

- pentru neexploatarea în termen a masei lemnoase, furnizorul va calcula și factura ca penalități pentru **fiecare zi de întârziere, aplicate la contravaloarea masei lemnoase ramasa neexploată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor fata de termenul prevazut in contract, o sumă reprezentând dobânda penalizatoare, ce va fi stabilită functie de nivelul ratei dobânzii de referință a B.N.R., la care se vor adăuga 8 puncte procentuale, conform Legii nr.72/28.03.2013 și art.3 din Ordonanta nr.13/24.08.2011. (cu modificarile și completările ulterioare), valoarea penalitatilor nefiind limitată la valoarea debitului.**

Art. 7.4. Furnizorul are dreptul de a sista exploatarea masei lemnoase pe picior aferentă aliniamentului și respectiv rezilierea contractului, în situația în care se constată abateri ale achizitorului de la prevederile contractului și ale caietului de sarcini și de a aplica sancțiuni potrivit legii și contractului, pentru recuperarea daunelor produse de beneficiar (tăieri de arbori nemarcați în volum mai mare de 3% din volumul actului de punere în valoare, prejudicierea arborilor rămași pe picior și degradarea drumului).

8. Drepturile și obligațiile achizitorului

Art. 8.1. Achizitorul are obligația de a obține și preda către furnizor autorizația de exploatare, acordul emis de Inspectoratul de Protecție a Mediului. Achizitorul are obligația de a obține înainte de începerea exploatării aprobarea instituirii restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului conform Ord. MI/MT nr. 1112/411/2000 publicat în Monitorul Oficial nr. 397/2000, din partea administratorului drumului, cu acordul Poliției Rutiere și va semnaliza sectorul de drum pe care se execută lucrarea, pe toată durata exploatării.

Art. 8.2. Achizitorul are obligația de a semna și primi autorizația de exploatare de la Ocolul Silvic din raza funcțională de exploatare și de a lua în primire plantația pe bază de proces verbal încheiat între comisia de predare și S.C....., după verificarea prealabilă pe teren a datelor din actele de punere în valoare.

După preluarea plantației de către Achizitor, răspunderile Furnizorului privind cantitatea și calitatea lemnului încetează.

Art. 8.3. Achizitorul are obligația participării la predarea-primirea amplasamentului la data și locul comunicat de furnizor, în caz contrar va fi obligat la plata de daune-interese de 1% din contravaloarea masei lemnoase aferentă aliniamentului ce urma să fie predat.

Art. 8.4. Achizitorul are obligația de a respecta regulile de exploatare prevăzute în caietul de sarcini anexat, ca parte integrantă a prezentului contract.

Art. 8.5. Achizitorul are obligația de a executa lucrările de exploatare la lumina zilei.

Art. 8.6. Predarea zonei drumului, după defrișare, către Furnizor se va realiza în condițiile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 8.7. Pentru situațiile în care drumul și/sau accesoriile sale suferă distrugerii din cauza nerespectării de către Achizitor a regulilor de exploatare, se vor consemna faptele care constituie

contravenții, de către șeful districtului de pe raza căruia se exploatează, aplicându-se amenziile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 8.8. Întreaga răspundere pentru daunele provocate terților riverani sau participanților la trafic revine Achizitorului.

9. Rezilierea contractului. Incetarea contractului

9.1 Nerespectarea oricărei obligații asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, da dreptul părții lezate de a cere rezilierea prezentului contract și de a pretinde plata de daune-interese reprezentând penalități calculate potrivit art. 4.2 și art.7.3, aplicate la valoarea obligațiilor neexecutate. Rezilierea va fi notificată în scris părții contractante cu cel puțin 5 zile lucrătoare anterior datei de reziliere.

9.2 Prezentul contract se va rezilia de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a achizitorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile dacă:

- a) Achizitorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;
- b) Achizitorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- c) Achizitorul se află în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Beneficiarul îl poate justifica;
- d) Împotriva achizitorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale UE;
- e) Achizitorul nu a îndeplinit o obligație contractuală, deși se impunea a fi executată în regim de urgență conform prevederilor contractului și anexelor acestuia.

10. Expedierea și transportul lemnului

Art. 10.1. Transportul materialului lemnos de la locul de exploatare la Achizitor, se va face în mod obligatoriu însoțit de foi de transport tip, procurate prin ocolul silvic, completate corect, având necondiționat inventarul masei lemnoase pe dimensiuni, specii și partizi. Materialul lemnos de lucru expedit din aliniament va fi însemnat la capete cu dispozitive de marcat dreptunghiulare, conform Ordinului MAPDR nr. 758-2004 și Ordinului MAAP nr. 279-2001.

11. Alte clauze

Art. 11.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii.

a) Prin forța majoră se înțelege un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă.

b) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

c) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

d) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

e) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art. 11.2. Dacă forța majoră acționează o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte, va avea dreptul să notifice celeilalte părți, încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune – interese.

Art. 11.3. Achizitorul are obligația de a efectua instructajul de protecție a muncii pentru angajații proprii, de a declara și înregistra eventualele accidente de muncă ce au loc în perioada derulării

contractului de exploatare și livrare a masei lemnoase (conform Convenției anexă la prezentul contract).

Art. 11.4. Pentru eventualele accidente de circulație produse în zona de lucru și cauzate de neluarea tuturor măsurilor de semnalizare, dirijare și pilotare a circulației, Achizitorul poartă întreaga răspundere materială și penală.

Art. 11.5 Achizitorul nu are dreptul să subcontracteze părți din lucrare, nici să ceseze contractul.

Art. 11.6. Contractul poate fi modificat, cu acordul ambelor părți, prin acte adiționale care vor face parte din prezentul contract.

12.Soluționarea litigiilor

Art. 12.1. Eventualele litigii apărute pe parcursul derulării contractului vor fi tratate pe cale amiabilă între reprezentanții legali ai Achizitorului și Furnizorului.

Art. 12.2. În cazul în care litigiile nu au fost soluționate pe cale amiabilă, în termen de 15 (cincisprezece) zile, partea care se consideră vătămată se poate adresa instanțelor competente, de la locul încheierii contractului.

13.Limba care guvernează contractul

Art. 13.1. - Limba oficială a contractului este limba română.

14.Comunicari

Art. 14.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 14.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

15.Legea aplicabilă contractului

Art. 15.1.Prezentul contract se supune legilor aplicabile în vigoare la data încheierii și va fi interpretat în conformitate cu legislația Română.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, în două exemplare originale, la sediul D.R.D.P. IAȘI, din care un exemplar pentru Achizitor și unul pentru Furnizor.

FURNIZOR
COMUNA RĂDUCĂNENI.
PRIMAR,

ACHIZITOR
S.C.S.R.L.
Administrator,